

Dein Weingarten

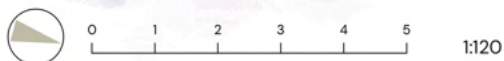
Top 5 | EG „Welschriesling“

FLÄCHEN GESAMT

Nutzbare Fläche Haus*	190,36 m ²
Wohnfläche*	140,81 m ²
Grundstück	289,56 m ²
Garten	184,12 m ²
Zimmer	6
Kellergeschoss*	49,55 m ²

*inkl. Lift- und Stiegenflächen

Vorraum	4,46 m ²
Wohnen/Essen	39,30 m ²
WC	1,58 m ²
Stiege	4,30 m ²
Lift	0,83 m ²
Summe	50,47 m ²



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.





Dein Weingarten



Top 5 | 1. OG „Welschriesling“

Diele	5,65 m ²
Zimmer 1	10,76 m ²
Zimmer 2	10,56 m ²
Büro	10,13 m ²
WC	1,81 m ²
Bad	4,62 m ²
Stiege	4,30 m ²
Lift	0,83 m ²
Summe	48,66 m ²



0 1 2 3 4 5

1:120

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.





Dein Weingarten

Top 5 | DG „Welschriesling“

Galerie	2,57 m ²
Zimmer	16,40 m ²
Ankleidezimmer	11,00 m ²
Technik Aufzug	1,19 m ²
Bad WC	5,39 m ²
Stiege	4,30 m ²
Lift	0,83 m ²
Summe	41,68 m ²
Dachterrasse	5,43 m ²



0 1 2 3 4 5

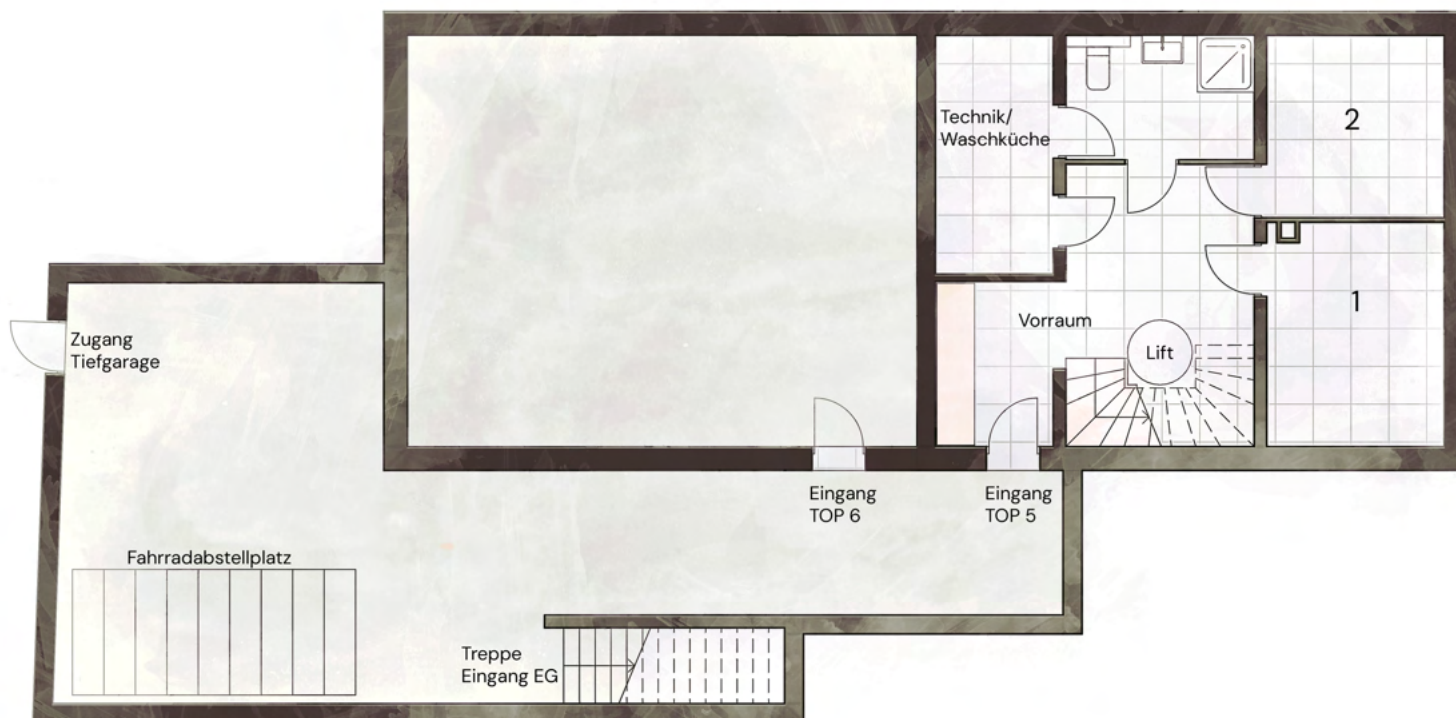
1:120

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.





Top 5 | 1. UG „Welschriesling“



Vorraum	14,37 m ²
Technik/Waschküche	6,82 m ²
Dusche Bad	5,10 m ²
Hobbyraum/Keller 1	10,50 m ²
Abstellraum/Keller 2	7,63 m ²
Stiege	4,30 m ²
Lift	0,83 m ²
Summe	49,55 m ²



0 1 2 3 4 5

1:120

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.

